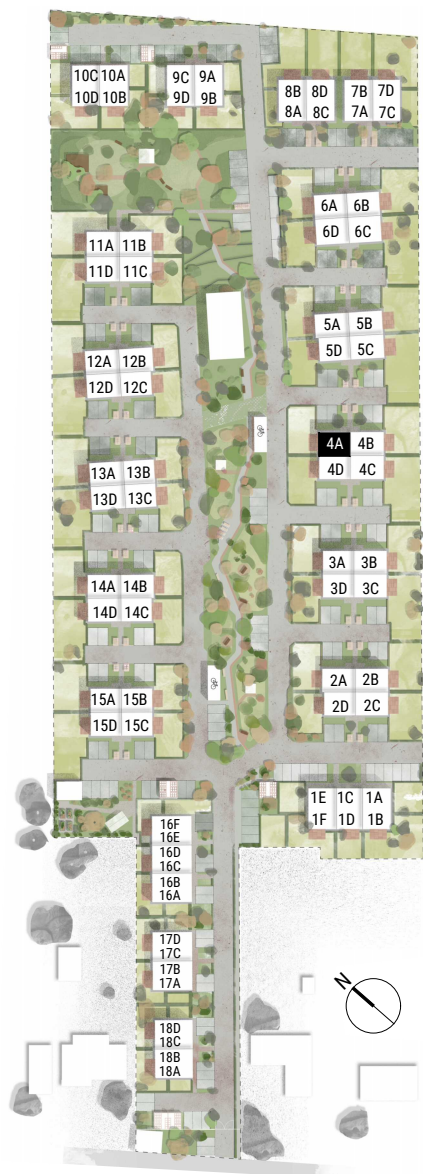
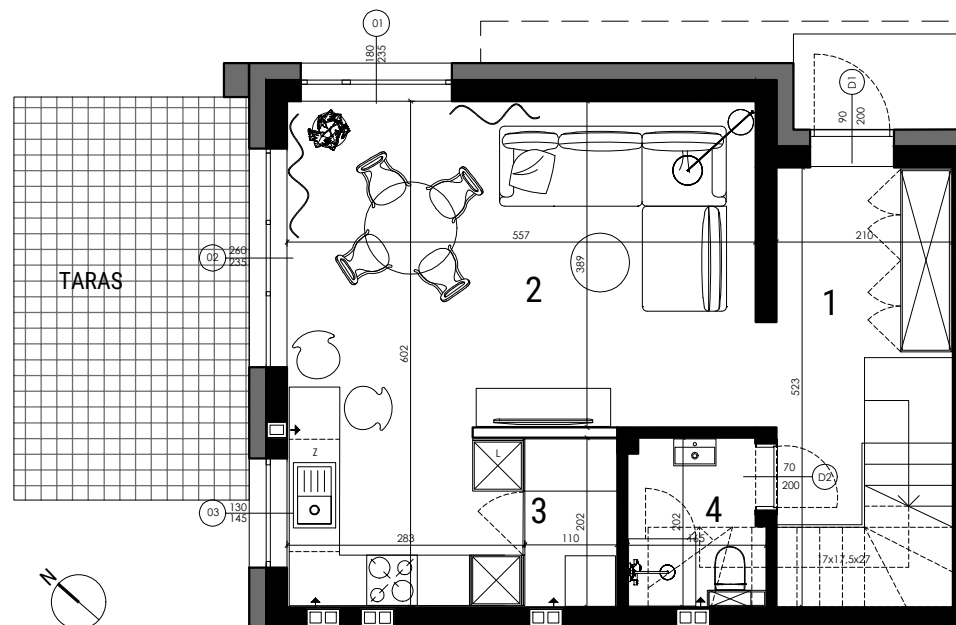


Rataja 52

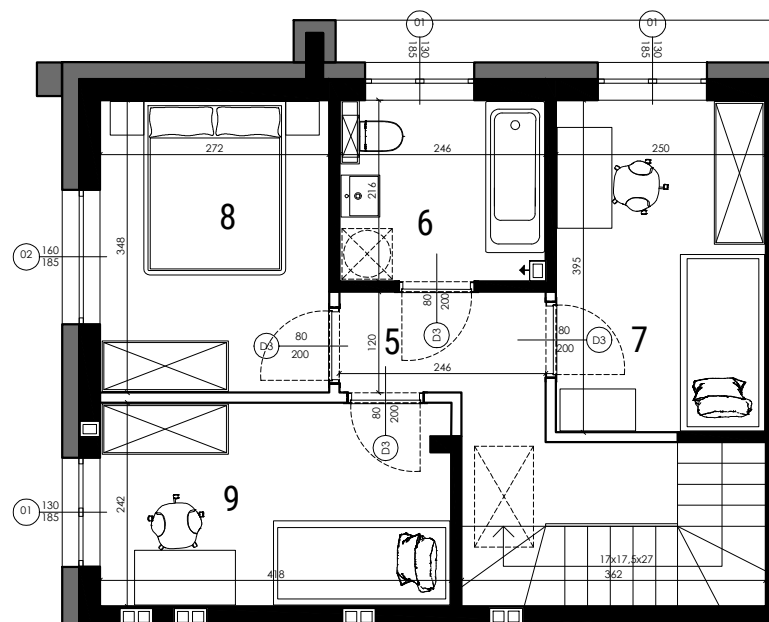


RATAJA

PARTER



PIĘTRO



LOKAL _____ 4A

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	247m ²
TEREN ZEWNĘTRZNY	190m ²
TARAS	13.00m ²

PARTER	40.04m ²
1 KORYTARZ	7.52m ²
2 POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ	27.30m ²
3 SPIŻARNIA	2.16m ²
4 WC	3.07m ²

PIĘTRO	39.61m ²
5 KORYTARZ	5.93m ²
6 ŁAZIENKA	5.17m ²
7 POKÓJ	9.70m ²
8 POKÓJ	8.94m ²
9 POKÓJ	9.87m ²

SCHODY	5.56m ²
--------	--------------------

POW. ŚCIANEK DZIAŁOWYCH	1.61m ²
-------------------------	--------------------

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	86.82m ²
-----------------------	---------------------

POWIERZCHNIA PODŁÓG	87.20m ²
---------------------	---------------------

 ścianki konstrukcyjne bez możliwości rozbiórki
 ścianki działowe z możliwością rozbiórki



Powierzchnia lokalu obejmuje: określenie projektowanej powierzchni użytkowej wg normy PN-ISO 9836:2022-07 oraz powierzchnię elementów nadających się do demontażu.
 Szczegółowe zasady ustalenia powierzchni lokalu po jego wybudowaniu określa umowa.
 Powierzchnia lokalu może ulec zmianom w przypadkach określonych umową.
 Aranżacja i wizualizacja mają charakter przykładowy, umebliowanie nie stanowi wyposażenia lokalu.

Hanna Pietras
ARCHITECTS

SOLiDNY