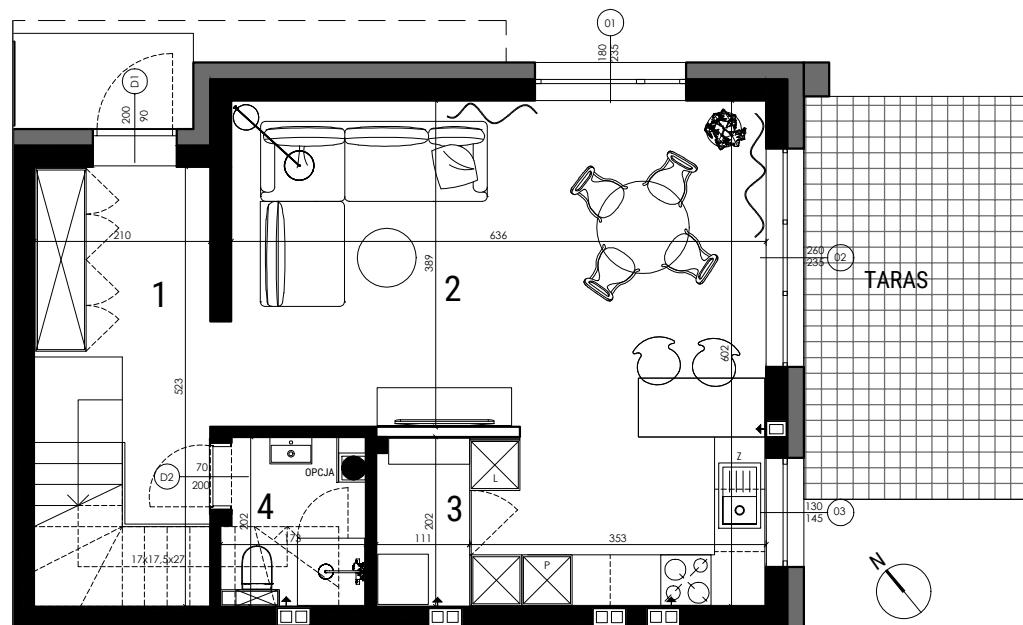


Rataja 52

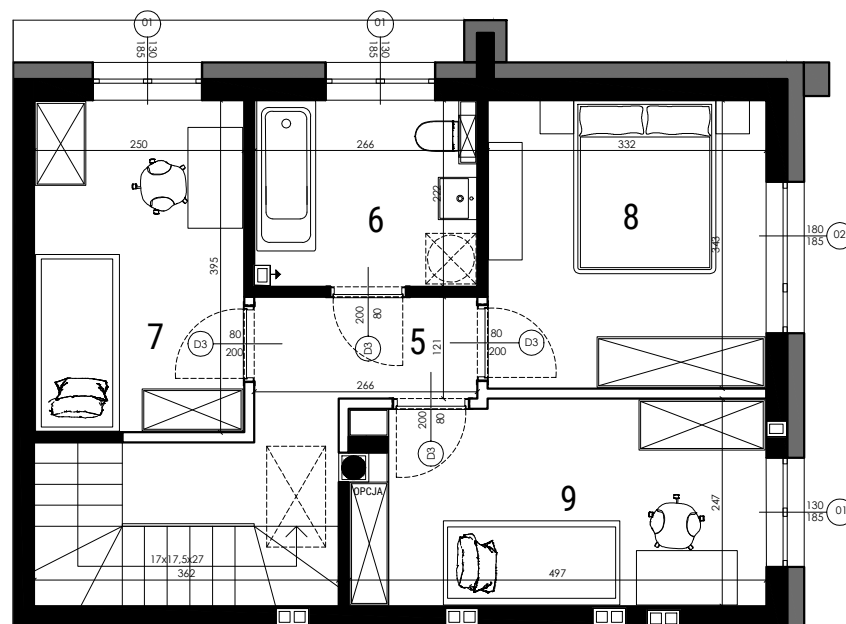


RATAJA

PARTER



PIĘTRO



LOKAL _____ 5B

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	263m ²
TEREN ZEWNĘTRZNY	200m ²
TARAS	13.00m ²

PARTER	44.64m ²
1 KORYTARZ	7.52m ²
2 POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ	31.84m ²
3 SPIŻARNIA	2.16m ²
4 WC	3.12m ²

PIĘTRO	44.01m ²
5 KORYTARZ	6.12m ²
6 ŁAZIENKA	5.75m ²
7 POKÓJ	9.69m ²
8 POKÓJ	10.77m ²
9 POKÓJ	11.68m ²

SCHODY	5.56m ²
--------	--------------------

POW. ŚCIANEK DZIAŁOWYCH	1.71m ²
-------------------------	--------------------

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	95.92m ²
-----------------------	---------------------

POWIERZCHNIA PODŁÓG	96.34m ²
---------------------	---------------------

— ścianki konstrukcyjne bez możliwości rozbiórki
 — ścianki działowe z możliwością rozbiórki



Powierzchnia lokalu obejmuje: określenie projektowanej powierzchni użytkowej wg normy PN-ISO 9836:2022-07 oraz powierzchnię elementów nadających się do demontażu. Szczegółowe zasady ustalenia powierzchni lokalu po jego wybudowaniu określa umowa. Powierzchnia lokalu może ulec zmianom w przypadkach określonych umową. Aranżacja i wizualizacja mają charakter przykładowy, umebłowanie nie stanowi wyposażenia lokalu.

Hanna Pietras
ARCHITECTS

SOLiDNY