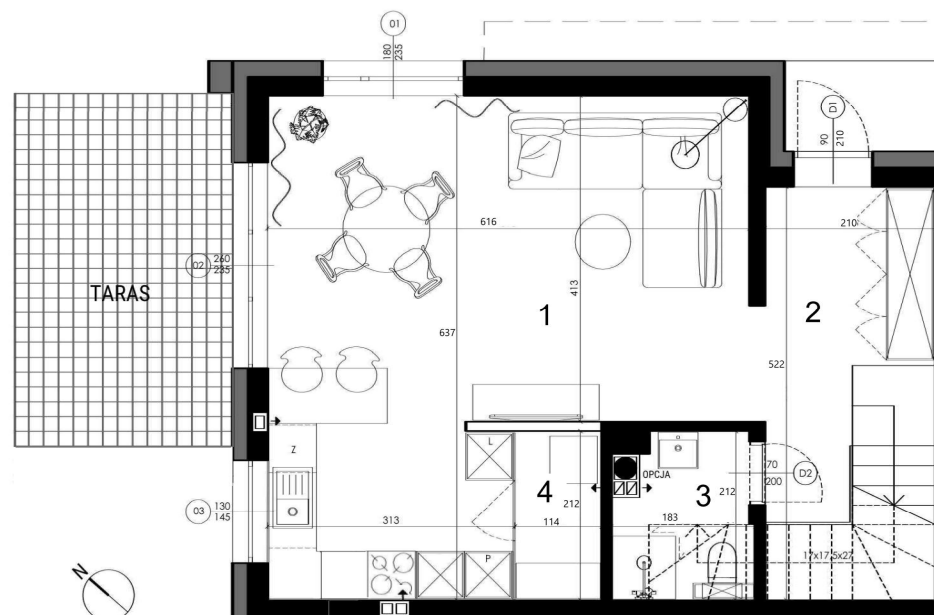


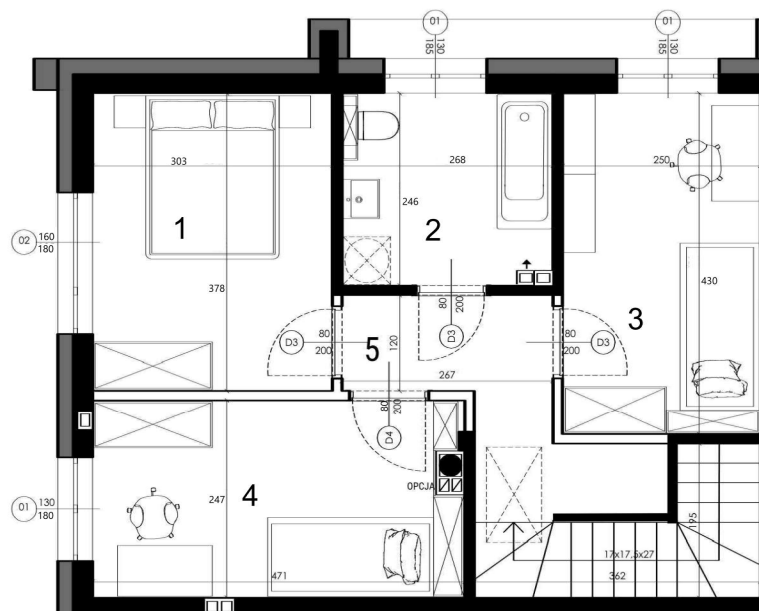
Rataja 52



PARTER



PIĘTRO



LOKAL _____ 11A

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	243,00 m ²
TARAS	13,00 m ²
POW. PARKING+ŚMIETNIK	30,00 m ²

PARTER	45,39 m ²
1 POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ	31,96 m ²
2 KORYTARZ	7,51 m ²
3 WC	3,47 m ²
4 SPIŻARNIA	2,45 m ²

PIĘTRO	45,55 m ²
1 POKÓJ	11,27 m ²
2 ŁAZIENKA	6,39 m ²
3 POKÓJ	10,56 m ²
4 POKÓJ	11,32 m ²
5 KORYTARZ+POM.GOSP.	6,01 m ²

SCHODY	5,56 m ²
--------	---------------------

POW.ŚCIANEK DZIAŁOWYCH	1,93 m ²
------------------------	---------------------

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	97,39 m ²
-----------------------	----------------------

POWIERZCHNIA PODŁÓG	98,43 m ²
---------------------	----------------------

	ścianki konstrukcyjne bez możliwości rozbiórki
	ścianki działowe z możliwością rozbiórki



Powierzchnia lokalu obejmuje: określenie projektowanej powierzchni użytkowej wg normy PN-ISO 9836:2022-07 oraz powierzchnię elementów nadających się do demontażu. Szczegółowe zasady ustalenia powierzchni lokalu po jego wybudowaniu określa umowa. Powierzchnia lokalu może ulec zmianom w przypadkach określonych umową. Aranżacja i wizualizacja mają charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia lokalu.

*komin jest dodatkowo płatną opcją

CAMAR